



Dossier corporativo

Nuestra empresa



Proyectos Obras Vama somos una sociedad limitada de nombre comercial Grupo M.

Componemos una empresa de construcción e interiorismo con sede en Madrid que cuenta con más de 35 años de experiencia en el sector de la arquitectura y la reforma, así como en la gestión y el desarrollo inmobiliario.

El perfil de nuestros clientes abarca desde personas particulares que buscan realizar tanto proyecto y ejecución de obras de distinta índole, reforma de viviendas o locales comerciales; hasta entidades e inversores cuyos proyectos se centran en promociones de viviendas, hoteles o locales comerciales entre otros.



Nuestra filosofía



Nuestra filosofía de trabajo se basa en la cercanía al cliente, detalle y flexibilidad a la hora de realizar proyectos para todos los bolsillos.

Contamos con una plantilla de personal cualificada para llevar a cabo su proyecto de manera ágil y ofrecerle soluciones inmediatas para que su proyecto no sea un encadenamiento de contratiempos.

Servicios

En Grupo M ponemos en sus manos la posibilidad de realizar los proyectos más innovadores y eficaces para hacer frente a cualquiera de sus necesidades constructivas.

Los servicios que abarcamos son:



Obra nueva



Reforma integral



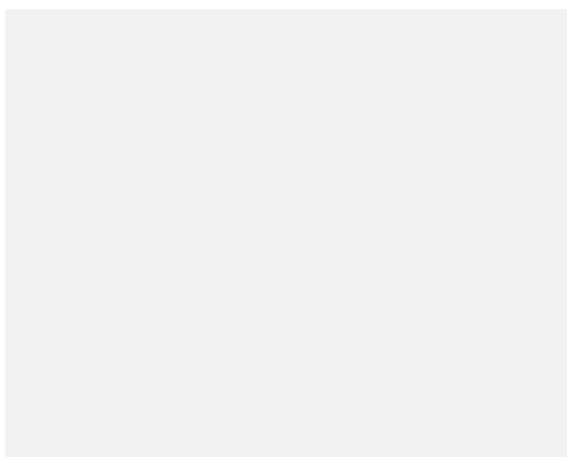
Interiorismo y decoración

Obra nueva

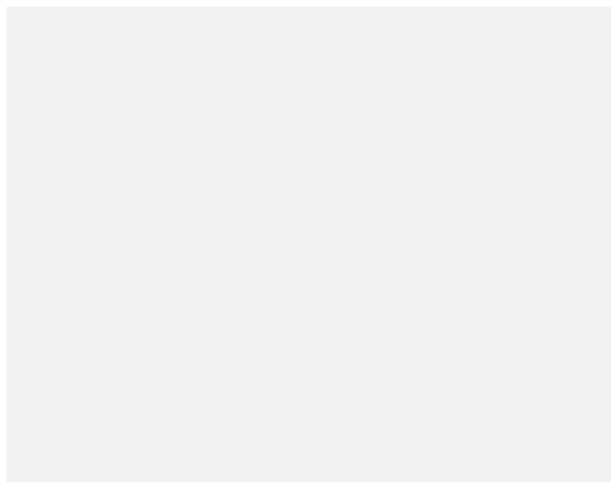


Urb. Ciudadcampo
500 M2

CCMP



CCMP





CM5

C/ Madrigal - Puerta de Hierro
Rehabilitación integral chalet 800M2
Interior - Exterior
Construcción garaje y pabellón adosado



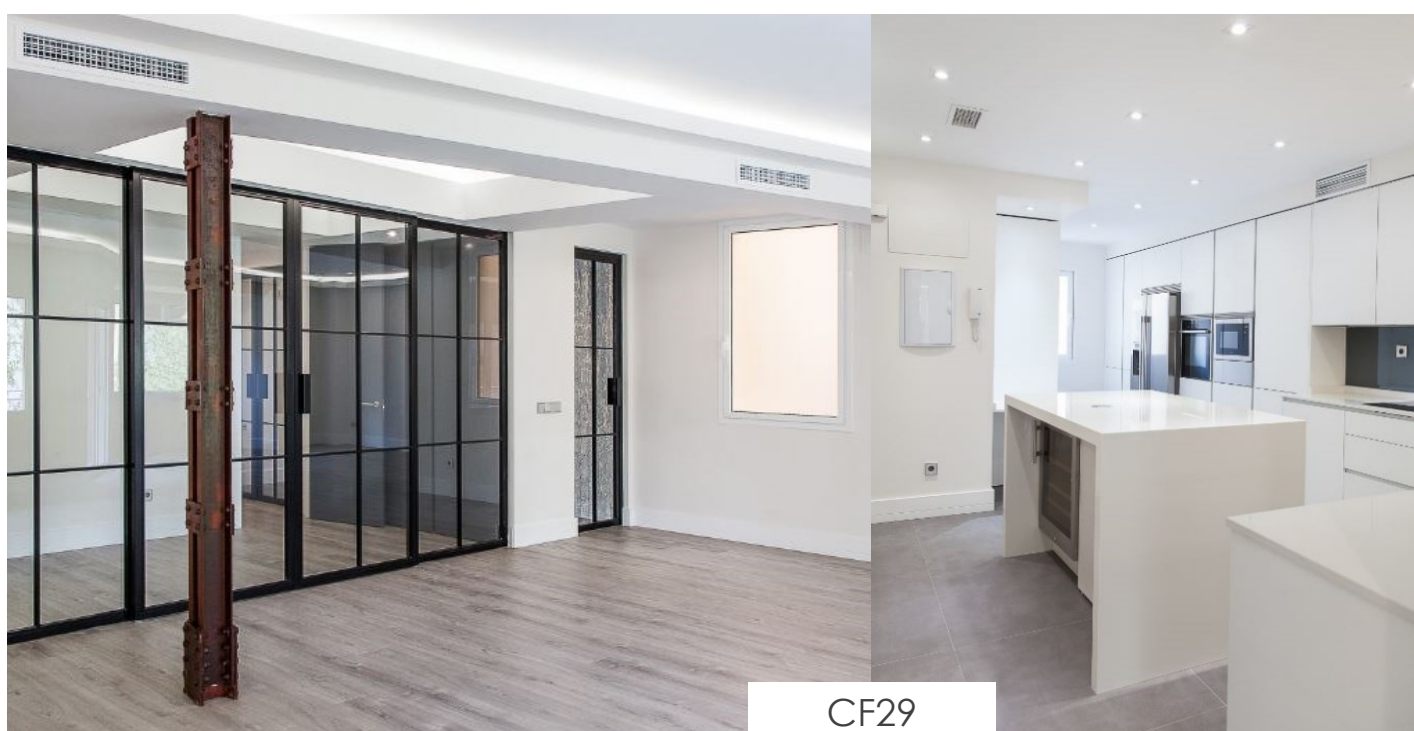
CM5



Reforma integral

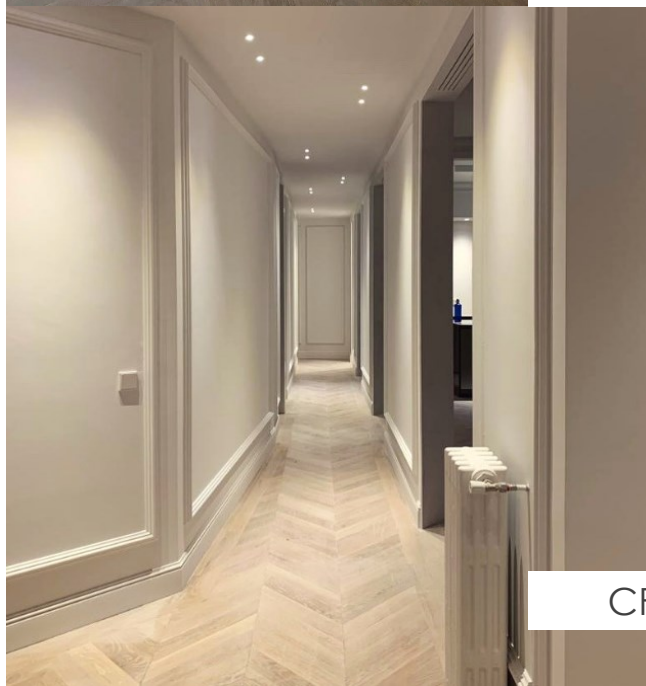


C/ Fortuny
Reforma integral
150 M2

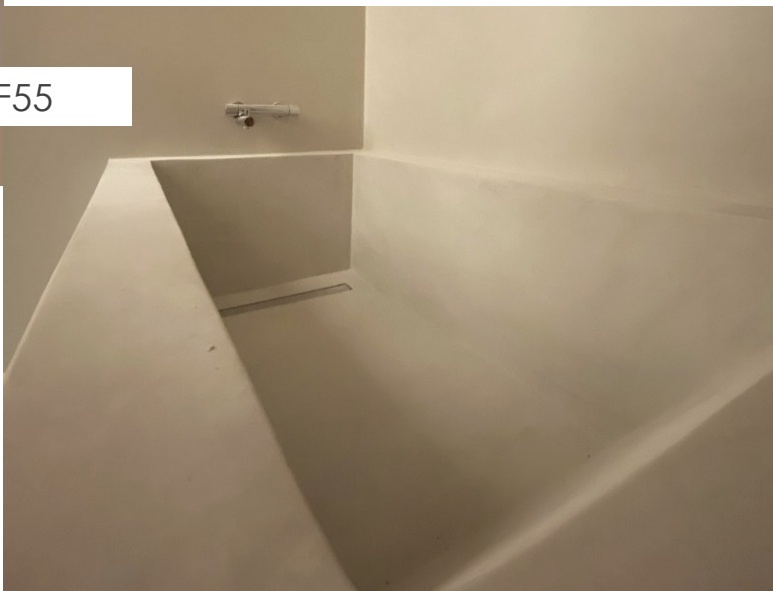
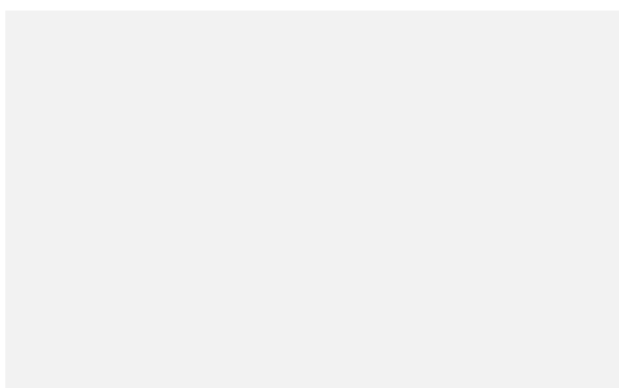




CF55



CF55

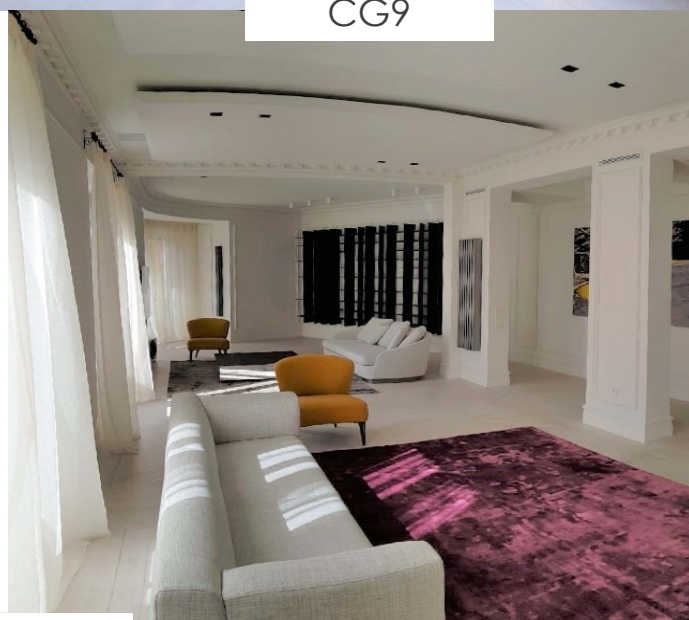


C/ Ferraz
Transformación en vivienda antigua
oficina PSOE
250 M2

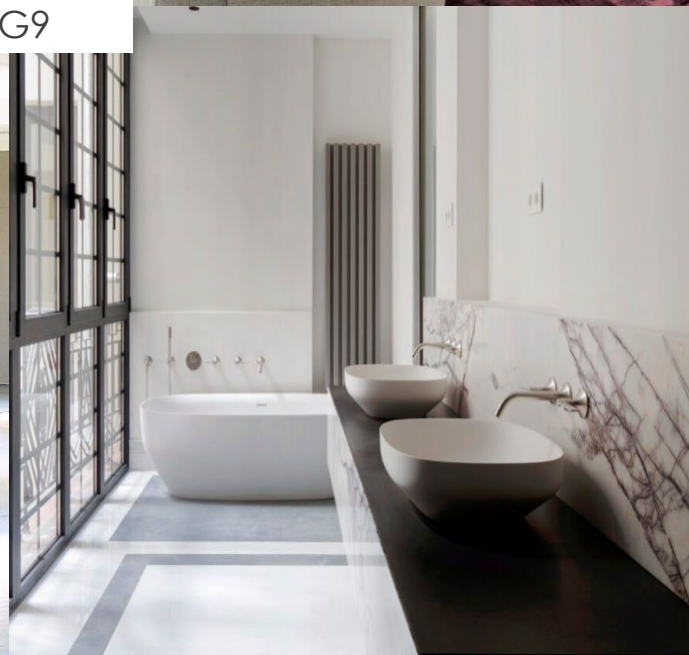


CG9

C/ Génova
Reforma integral
275 M2



CG9



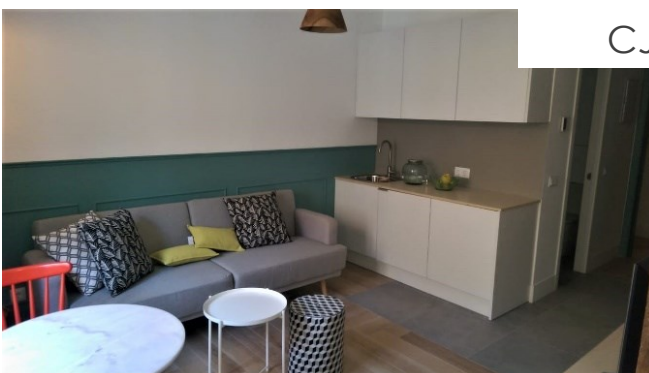


CJ8

9 Apartamentos vacacionales
350 M2 totales



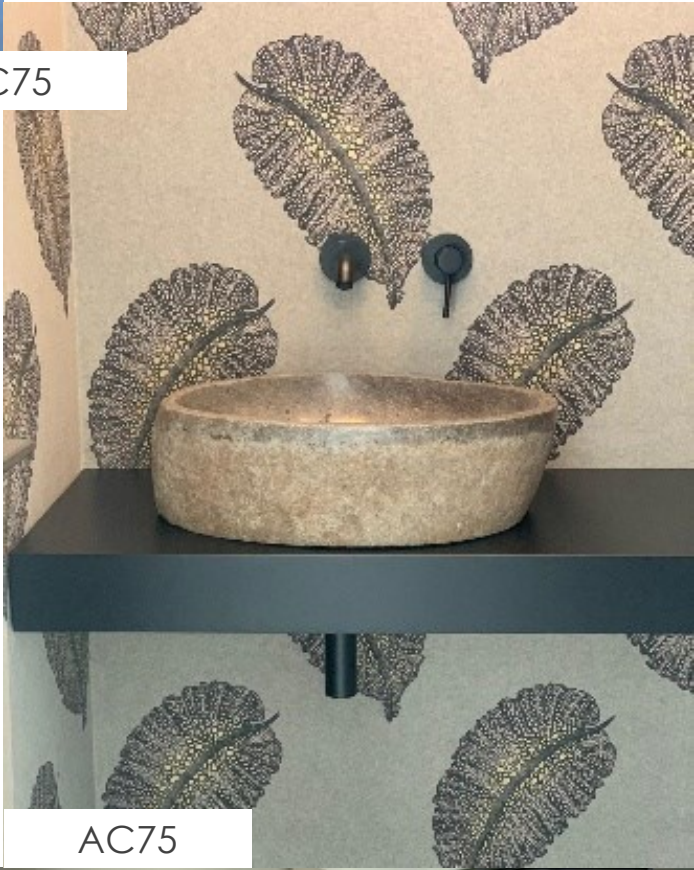
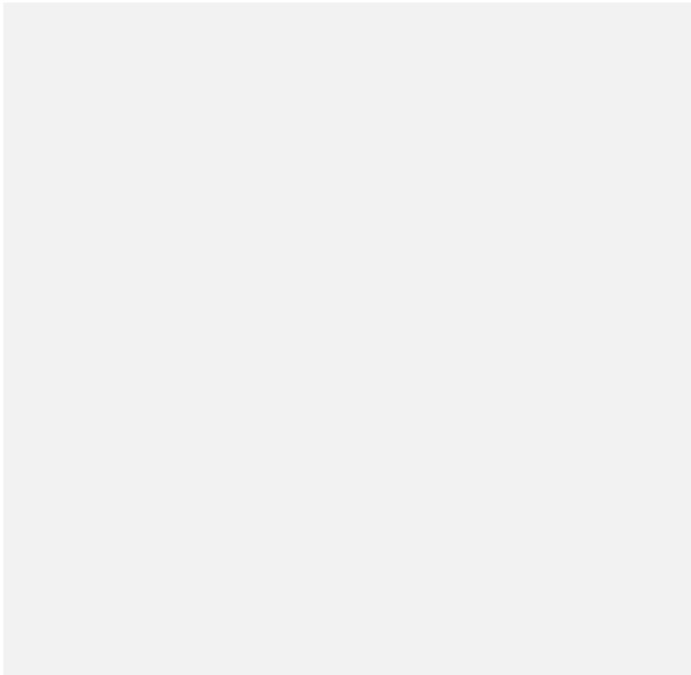
CJ8





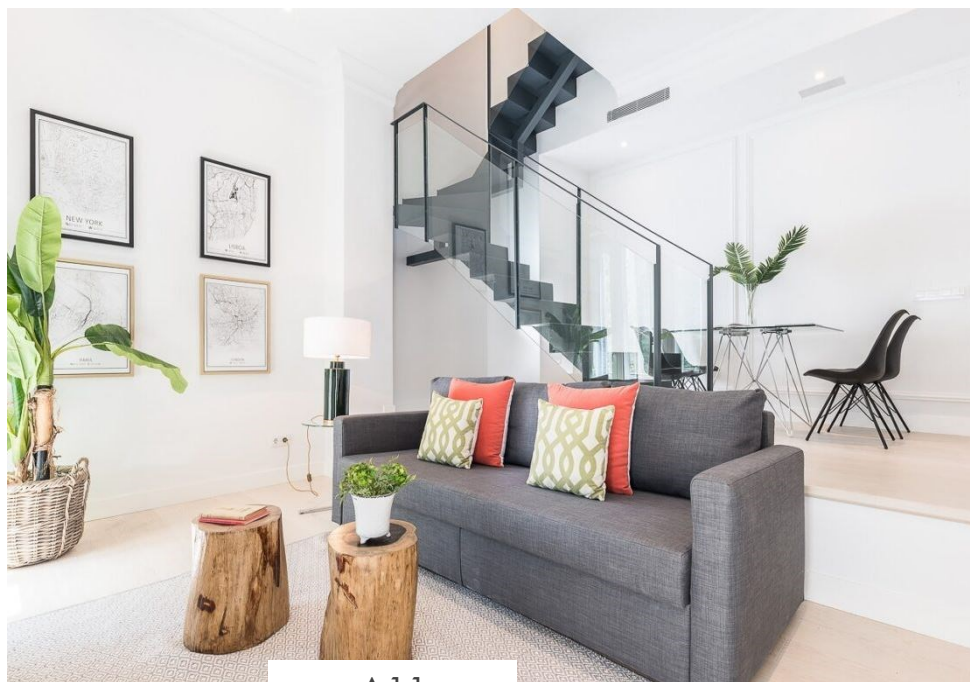
Encinar De La Moraleja
Reforma integral
Interior - Exterior
480 M2

AC75

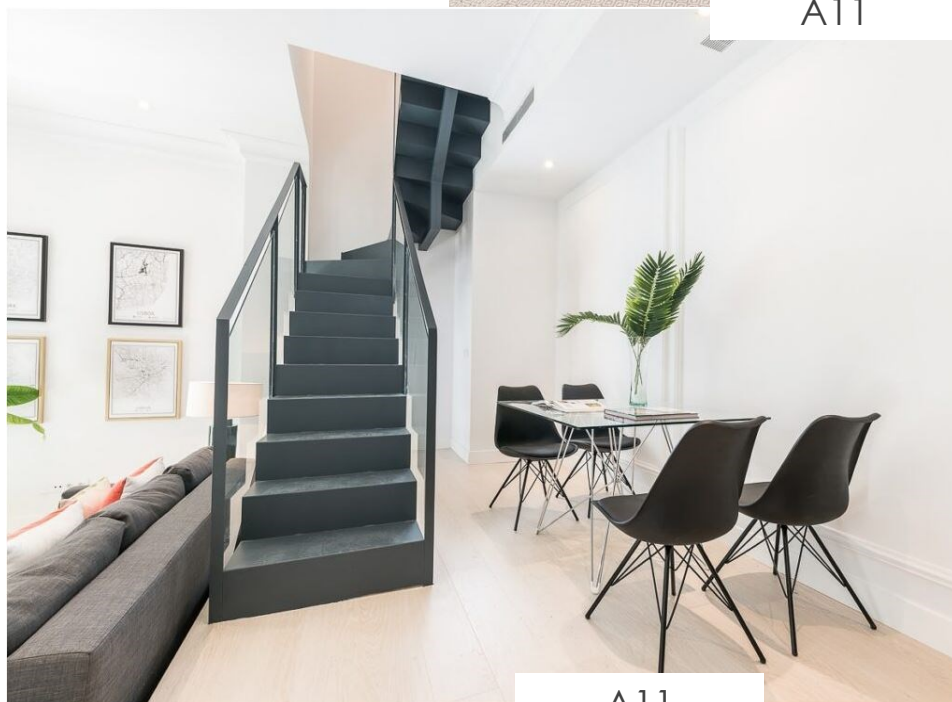


AC75





A11



A11

C/ Ayala
3 Apartamentos
dúplex de lujo
200 M2 totales



Interiorismo y decoración

Nuestros profesionales no solo dominan el arte del interiorismo, son expertos en todo lo relacionado con proyectos de diseño.

Gracias a las nuevas tecnologías hemos conseguido aportar gran valor añadido a los proyectos de interiorismo. Ofrecemos varios tipos de visualizaciones tridimensionales de las estancias además de la posibilidad de realizar infografías como las que se muestran a continuación.



Nuestro funcionamiento



Antes de empezar

El presupuesto de obras a realizar se presentará con las mediciones de cada unidad de obra y sus respectivos precios unitarios. Indicando además la información completa de cada partida con sus especificaciones técnicas.

Acompañando al presupuesto se facilitará un diagrama Gantt de trabajos (Planning) con el tiempo de ejecución de las unidades de obra.

Como añadido a los citados informes, se adjuntará un cálculo estimado de las fechas y volúmenes de facturación.

Finalmente se proporcionará un contrato donde se mencionarán los apartados anteriores para el cumplimiento de ambas partes.

Durante las obras

Las certificaciones de obra se presentarán ejecutadas a origen, aplicadas a sus precios unitarios. Además irán acompañadas del porcentaje realizado en relación con las unidades totales y las cantidades pendientes de ejecutar.

Estas certificaciones serán confeccionadas por el jefe de obra, en los tiempos estipulados contractualmente y serán presentadas para su cotejo a la D.F.

En caso de que la Propiedad o sus representantes soliciten modificaciones, variaciones o ampliaciones en las unidades de obra proyectadas, que precisen la confección de precios contradictorios o alternativos, se facilitará la valoración de los mismos para su aprobación por parte de la Propiedad. Esta aprobación podrá ser verbal a efectos de no producir retrasos en la ejecución de los trabajos, debiendo no obstante de aprobar en un plazo a fijar en contrato.

Una vez finalizadas

Una vez finalizados los trabajos se realizará la entrega de toda la documentación técnica, certificados de calidad y garantías tanto de los materiales como de los componentes instalados.



Además, se realizará la correspondiente liquidación del importe total de los trabajos realizados conforme estipula el contrato.

Política medioambiental

En relación con la política medioambiental, todos los residuos originados en las obras son transportados por la correspondiente empresa de transporte de residuos, en contenedores según la normativa municipal y vertidos en puntos controlados con la emisión del correspondiente certificado.

Política de PRL

En virtud del cumplimiento de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales (LPRL), nuestra empresa cumple estrictamente los estándares correspondientes, aplicando con rigor toda la normativa vigente y estableciendo los controles necesarios para prevenir cualquier tipo de accidente en el centro de trabajo.

Así mismo, se establecen los protocolos necesarios de actuación en caso de accidente laboral.

Nuestro personal cuenta con los cursos y certificados en materia de prevención laboral y los exámenes médicos para el cumplimiento de los estándares.

Contacto



Ponte en contacto con nosotros a través de las siguientes vías y te atenderemos lo antes posible!



www.grupomreformas.es



@_grupom



info@grupomreformas.es



Francisco Javier Marín Mata

+34 629 18 95 33

Vanessa Marín Alamillo

+34 629 17 43 52

 www.grupomreformas.es
 @_grupom
 info@grupomreformas.es
 Francisco Javier Marín Mata
+34 629 18 95 33

